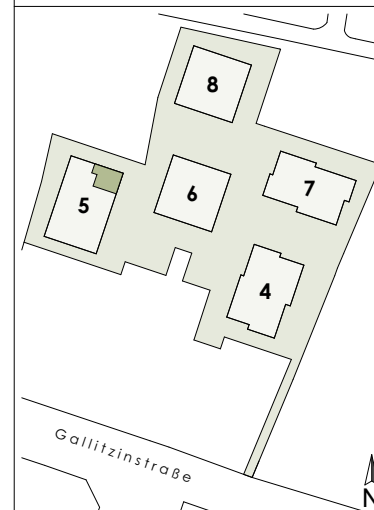


# STADTVILLEN

Wilhelminenberg

1116 WIEN - GALLITZINSTRASSE 12

**3. STOCK** **STIEGE 5 / TOP 22**  
**Wohnfläche** **52,41 m<sup>2</sup>**  
**Balkon** **11,31 m<sup>2</sup>**



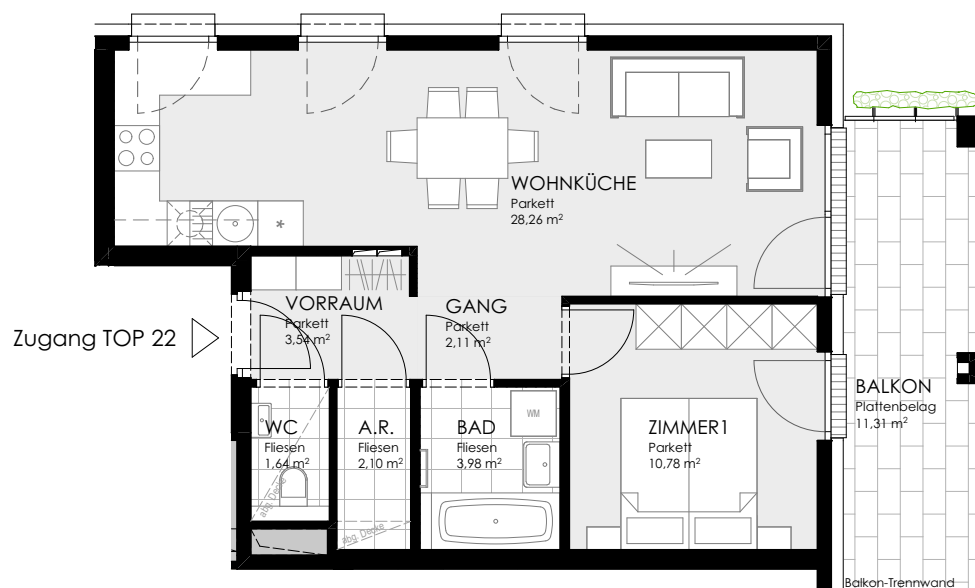
unverbindlicher Einrichtungsvorschlag  
 Flächenangaben beziehen sich auf  
 Rohbaumaße ohne Wandputz,  
 Verfliesung, Schächte etc.

Stand: 23.06.2026

## BERATUNG UND VERKAUF

Email: sales@boe.at  
 Tel: +43 1 711 80-0

**BOE**  
 BAU · OBJEKT · ENTWICKLUNG



0 2 4 6 8 10m

